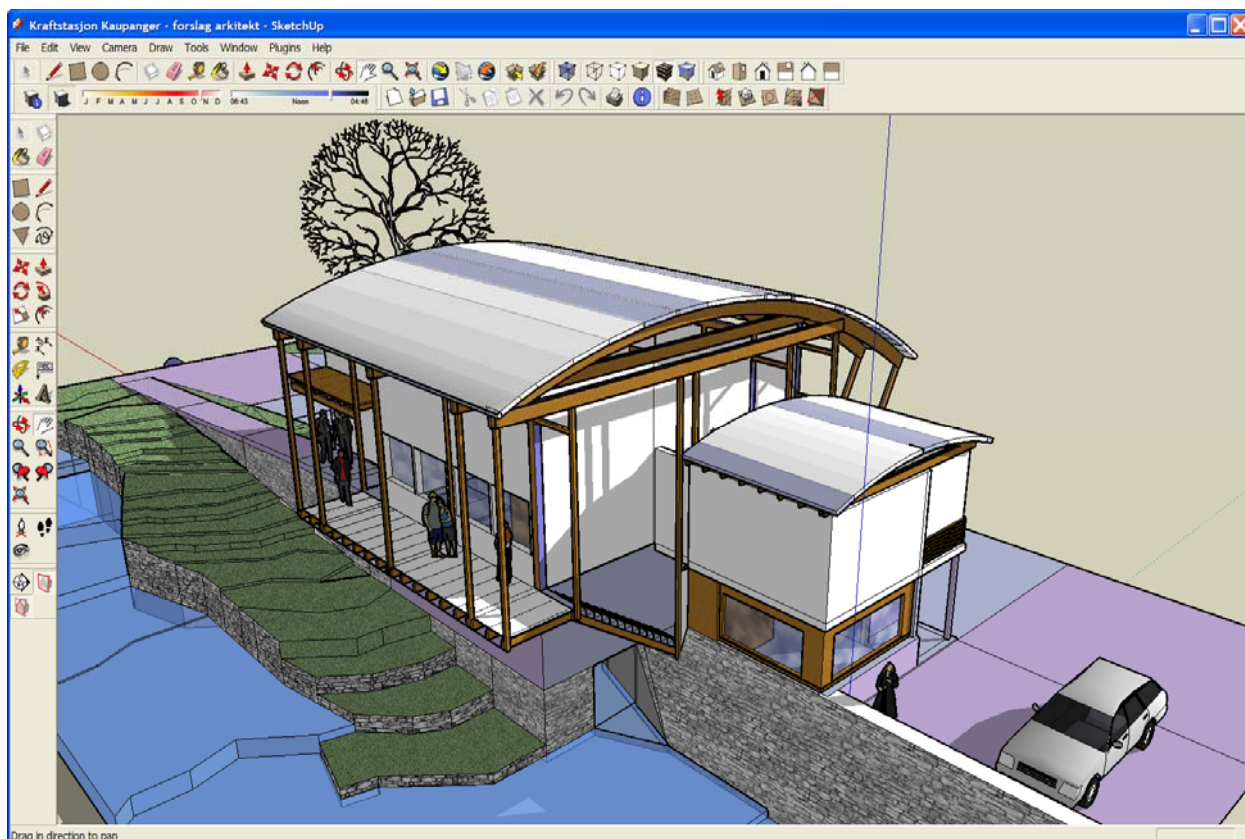


AVTALEDOKUMENT

MELLOM
KRAFTSELSKAP AS
OG
ENTRERENØR AS



FOR
DEL 1 - ANLEGG
KOMPLETTE ARBEIDER

Juni 2008

Sofienlund



INNHOLDSFORTEGNELSE

0 AVTALEPARTER OG REPRESENTANTER..... 1

1 LEVERINGSOMFANG 1

2 KONTRAKTSPRIS (FASTPRIS) 1

3 KONTRAKTEN..... 2

4 TEGNINGER, FREMDRIFTSPLAN M.V..... 2

5 TRANSPORT 2

6 LEVERINGSFRISTER..... 2

7 BETALING..... 3

8 SIKKERHETSSTILLELSE, FORSIKRING 3

9 KONVENSJONALBOT 3

10 PRISJUSTERING 3

11 OVERTAKELSE OG PRØVEDRIFT 3

12 GARANTITID..... 4

13 AVVIKENDE LEVERINGSVILKÅR..... 4

14 SÆRLIGE VILKÅR..... 4

14.1 AVTALEN TRÅR I KRAFT 4

14.2 UNDERLEVERANDØRER 4

14.3 RAPPORTERING OM FREMDRIFT 4

15 SIGNATUR(ER)..... 4

Vedlegg:

- 1) Avklaringer
 - i) Brev med aksept av tilbud
 - ii) Referat fra avklaringsmøte den
 - iii) NS 8406 tilleggsspesifikasjoner
 - iv) Generell tidsplan (GTP)
- 2) Tilbudsforespørsel datert
- 3) Tilbud fra leverandør datert.....

 - i) Tilbudsbrev nei
 - ii) Spesifikasjoner nei
 - iii) Pristabeller/prisblader ja

- 4) Andre dokumenter:
 - i) Detaljplan for NVE godkjenning..... kommer
 - ii) Tegninger kun utkast
- 5) NS 8406 (ikke vedlagt)



AVTALEDOKUMENT

for

Kraftverket

mellom

Kraftverk AS (kjøper)

og

Entreprenør AS (leverandør)

er det inngått følgende avtale for komplette anleggsarbeider for kraftverket.

0 AVTALEPARTER OG REPRESENTANTER

Kjøper: **Kraftverk AS** org no.

Postboks 123

1234 Månen

prosjektansvarlig ...

(k) (m) (f)

e-post: ..@.....

prosjektleder/rådgiver Einar Sofienlund

(k) 6679 7477 (m) 90944322 (f) 85033964

e-post: einar@sofienlund.org

Leverandør: **Entreprenør AS** org no.

Postboks 123

1234 Månen

prosjektansvarlig

(k) (m) (f)

e-post: ..@.....

prosjektleder/formann

(k) (m) (f)

1 LEVERINGSOMFANG

Leverandøren påtar seg å utføre følgende hovedelementer (i hht forespørsel og vedlagt tilbud):

1. Kraftstasjonsbygning
2. Dam og inntak
3. Forankringsklosse

nedenfor kalt kontraktsgjenstanden, til **Kraftverket**.

Alt materiale som er nødvendig for anleggets funksjon inngår i leveransen m. flg. unntak:

- a) Ingen

2 KONTRAKTSPRIS (FASTPRIS)

Kontraktssummer¹ eksklusive merverdiavgift

Kraftstasjon komplett	kr.	1 700 000,-
-----------------------------	-----	-------------

Dam og inntak	kr.	1 275 000,-
---------------------	-----	-------------

<u>Forankringsklosser per stk</u>	<u>kr</u>	<u>25 000,-</u>
---	-----------	-----------------

Netto kontraktssum	kr.	3 000 000,-
--------------------------	-----	-------------

<u>Merverdiavgift, 25 %</u>	<u>kr.</u>	<u>750 000,-</u>
-----------------------------------	------------	------------------

<u>Samlet kontraktssum inklusive merverdiavgift.....</u>	<u>kr.</u>	<u>3 750 000,-</u>
--	------------	--------------------

OPSJONER på levering av følgende er med:

¹ Alt er fastpris eksklusiv sprengningsarbeider i rørgate.



a) ingen.....*

3 KONTRAKTEN

Leveransen skal utføres i samsvar med bestemmelsene i dette avtaledokument samt NORSK STANDARD no 8406 for hele avtalen.

Nevnte dokumenter utgjør KONTRAKTEN / AVTALEDOKUMENTET sammen med følgende vedlegg som gjelder i den rekkefølge som er angitt nedenfor:

- 0. Avtaledokument (dette dokument).....
1. Avklaringer
a. Møtereferat fra avklarings- og kontraktforhandlingsmøte den 2010 apr 1
b. Akseptbrev 2010 apr 1
c. NS 8406 spesifikasjoner
d. Generell Tidsplan (GTP)
2. Tilbudsforespørsel 2010 mar 1.
3. Tilbud fra leverandør som følger:
i) Tilbudsbrev 2010 mar 26.
ii) Timepriser (del av tilbudsbrev)
iii) Pristabeller vedlagt
iv) Forbehold ingen
4. Andre dokumenter
i) Detaljplaner for godkjenning hos kommune og/eller NVE..... kommer
ii) Tegninger utkast
5. NS 8406 ikke vedlagt

4 TEGNINGER, FREMDRIFTSPLAN M.V.

- 4.1 Byggherren forelegger for entreprenøren underlag som nevnt i NS 8406 pkt. 18.1 a-f innen følgende tidsfrister etter dato for signert avtaledokument:
Endelige hoveddata (dersom endring) 1 måned
Bygge- og anleggstekniske tegninger (dersom endring) 1 måned
4.2 Underlag som er nevnt i NS 8406 pkt. 17 og 18 uten at en uttrykkelig tidsfrist er satt i pkt. 4.1 og 4.2 ovenfor, skal forelegges etter hvert som de trengs for entreprenøren respektive byggherren.
4.3 Detaljert og endelig fremdriftsplan jf. NS 8406 pkt. 17 skal oversendes byggherren innen:
Fra signering av kontrakt i.e. 0,5 måned (ved endring)

5 TRANSPORT

- 5.1 Leveringsstedet er til anlegget
evt. mellomlagret på avtalt sted.

6 LEVERINGSFRISTER

Leveransen skal være i hht generell tidsplan (GTP) som vedlagt og ferdig i hht følgende datoer:

- 6.1. Kraftstasjon fundament 2 måneder 01. jun.
6.2. Kraftstasjon overbygg 4 måneder 01. aug.
6.3. Kraftstasjon ferdig 5 måneder 01. sep.
6.4. Dam og inntak klargjort trykksetting måneder 15. sep.
6.1. Forankringsklosser klargjort for trykksetting 5 måneder 01. sep.
6.2. Hele leveransen ferdig inkludert opprydding og opppynting 18 måneder 01. des.



7 BETALING

I hht (NS 8406 pkt 23.3) er kontraktsbeløpet.....eks. mva²..... **kr 3 000 000,-**

Betalingsplanen eks mva er i hht levering som følger med tentative beløp og forfallsdatoer: ³

1. Faktura hver måned i hht opparbeidet verdiskapning som rapportert og godkjent av byggherre

Fakturering av tillegg eller variasjonsordre (VO) etter separat skriftlig avtale for hver VO.

Fakturering av mva i henhold til lovverk og etter nærmere instruks.

8 SIKKERHETSSTILLELSE, FORSIKRING ⁴

Leverandøren skal stille følgende sikkerheter:

8.1 Sikkerhet for riktig oppfyllelse av kontrakten, jf. NS 8406 pkt. 8:

Bankgaranti = 10 % av kontraktsbeløp kr.....

8.2 Forskuddsbetaling, jf. NS 8406 pkt. 8:

Bankgaranti kr.....

8.3 Forpliktelser i garantitiden i flg. NS 8406 pkt. 8:

Bankgaranti = 3 % av kontraktsbeløp kr.....

8.4 Vedr. leverandørs forsikringer er følgende avtalt: Leverandøren har det fulle ansvar for materiellet inntil det er overtatt av kjøper, og tegner for egen regning nødvendige forsikringer: **Prosjektforsikring**, NS 8406 ref. pkt. 9 & 10. Polisekopier oversendes kjøper.

8.5 Byggherrens sikkerhetsstillelse: Byggherren stille ikke sikkerhet for riktig betaling, men kan forelegge kjøperen finansieringsplan m/bekreftelse på opprettelse av eller tilsagn på byggelån fra bank.

9 KONVENsjONALBOT

9.1 Forsinkelsesbot, jfr. NS 8406 pkt 23.3 og gjelder per kalenderdag for overskridelse av frist.

9.2 Forsinkelsesbot, jfr. NS 8406 pkt 23.3, skal være i % av kontraktsbeløpet..... 0,5 %

9.3 Konvensjonalbot er begrenset til kontraktsverdien med maksimum 15 %.

10 PRISJUSTERING

10.1 Justering av kontraktsummen som følge av endringer i lønninger, materialer og sosiale kostnader er ikke avtalt. **Prisen er fast.**

10.2 Entreprenør har rett til (ref NS 8406 pkt 18.2) kompensasjon for økte utgifter i forbindelse med forsinkelse som ikke skyldes ham.

10.3 Justering av kontraktsummen (ref NS 8406 pkt 23.1) som følge av endringer i valutakurser er ikke avtalt, jfr. vedlegg og NS 8406 pkt. 8.1. **Prisen er fast.**

11 OVERTAKELSE OG PRØVEDRIFT

Dersom anlegget ikke er ferdigstilt men kan taes i bruk startes en Prøvedrift, jf. NS 8406 pkt. 24.

² Det faktureres med mva

³ Forutsettes ikke forsinkelser

⁴ For alle garantier er grunnlaget uten merverdiavgift MVA.



12 GARANTITID

Garantitidens lengde skal være **36 måneder**
regnet fra dato for overtakelsen, jfr. NS 8406 pkt. 24.1,

13 AVVIKENDE LEVERINGSVILKÅR

NS 8406 pkt 24.3 gjelder, men entreprenøren kan pålegges prøvedrift for å redusere tap.

14 SÆRLIGE VILKÅR

14.1 Avtalen trår i kraft

når følgende tre (3) vilkår oppfylt:

- a) Signert avtale ja
- b) Mottatt kopi av godkjent lånetilsagn nei
- c) Detaljplaner godkjent av respektive myndigheter ref. NVE..... nei

14.2 Underleverandører

Evt bytte av underleverandør skal godkjennes av byggherre

14.3 Rapportering om fremdrift

Det skal utarbeides en detaljert tidsplan (DTP) som leverandøren skal benytte for å rapportere om månedlig fremdrift med rapporteringsdato den 1. i hver måned

15 SIGNATUR(ER)

16.1 Dette avtaledokument med bilag er undertegnet i 2 eksemplarer, hvorav partene beholder hvert sitt.

Skei,
... apr 2010

.....
... apr 2010

Byggherre
Kraftverk AS

Entreprenør
Entreprenør AS

.....
...
Styreformann

.....
...
Daglig leder

.....
...
Styremedlem